

TARIF APPLICABLE A COMPTER DU 16 MAI 2017

TRANSACTION VENTE

	HT	TVA	TTC
Honoraire base forfaitaire	2500.00€	666.67€	3 000.00 €
		+ 5% TTC du prix de vente NET VENDEUR	
Attestation de valeur	150.00€	30.00€	180.00 €

TRANSACTION LOCATION

Bail d'habitation : Propriétaire

Honoraire entremise et négociation	50.00€	10.00€	60.00€
Honoraire de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	4.17%	0.83%	5%
Honoraire de réalisation d'état des lieux d'entrée	1.67%	0.33%	2%

Bail d'habitation : Locataire

Honoraire de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	4.17%	0.83%	5%
Honoraire de réalisation d'état des lieux d'entrée	1.67%	0.33%	2%

Bail professionnel, commercial

- Visite, rédaction du contrat et état des lieux d'entrées et de sorties

HT	TVA	TTC
12.50%	2.50%	15.00%

soit 15.00% à la charge du locataire

- Renouvellement du bail commercial, artisanal ou industriel

HT	TVA	TTC
8.34%	1.66%	10.00%

soit 10.00% du loyer annuel, à la charge du locataire

GESTION IMMOBILIERE

- Gestion courante

	HT	TVA	TTC
Lettre suivie	2.67€	0.53€	3.20€
Frais de relance en recommandé AR	10.00€	2.00€	12.00€
Remise du dossier au contentieux	70.00€	14.00€	84.00€
Frais de relance défaut assurance 2 ^{ème} relance	5.00€	1.00€	6.00€
Frais de relance défaut assurance 3 ^{ème} relance	12.50€	2.50€	15.00€
Frais rejet prélèvement et chèque impayé	12.33€	2.47€	14.80€
• Garantie des loyers impayés			
Cotisation			2.20%
Suivi de dossier			3.00€/mensuel
Assistance déclaration revenu foncier	66.66€	13.34€	80.00€

COPROPRIETE

Par lot principal	107.50€	21.50€	129.00€
Minimum annuel pour l'immeuble	700.00€	140.00€	840.00€